

**Protokoll fört vid extra stämma med Våmhus sockens samfällighetsförening 716412-6844
tisdagen den 24 juni 2025 kl 18:00 i Våmhus Bygdegård.**

Stämman öppnas av styrelsens ordförande Pär Matsson.

1. Val av ordförande för stämman.

Stämman beslutande val av Bengt-Åke Rehn till ordförande för stämman.

2. Val av sekreterare för stämman.

Stämman beslutade val av Pär Matsson till sekreterare för stämman.

3. Godkännande av dagordning och kallelse till stämman.

Stämman beslutade att godkänna dagordningen samt att extra stämman varit behörigt utlyst.

4. Val av två protokollsjusterare tillika rösträknare, samt tid och plats för justering.

Stämman beslutande val av Kari Martis och Christer Tomth till rösträknare tillika justeringspersoner. Protokollet justeras i direkt anslutning efter stämman.

5. Godkännande av röstlängd.

Stämman beslutade att godkänna röstlängden som upprättats genom registrering på plats 17:20-17:50 inför stämman.

6. Styrelsens förslag att stämman ska besluta om hur erhållen intrångsersättning samt befintlig markersättningsfond ska hanteras.

Pär Matsson läser upp den inkomna motionen från Sune Falk, Ronny Kansell och Agneta Tomth avseende utdelning av överskott. Motionen behandlades på extrastämman 2025-03-11 där Mark- och Miljödomstolen upphävde beslutet.

Pär Matsson presenterar styrelsens förslag. En livlig diskussion uppstår där och nackdelar med olika tillvägagångssätt diskuteras.

Christer Tomth (fullmakt från Agneta Tomth) förtydligar den inkomna motionen och föreslår utdelning om 14 395 000 kr vilket han senare väljer att ta tillbaka. Dock finns det flera andelsägare som vill att det förslaget skall vara ett av alternativen som stämman ska rösta om.

Karl-Erik Eriksson föreslår att hela intrångsersättningen samt befintliga markersättningsfonden skall delas ut.

Totalt inkommer tre förslag som stämman skall rösta om, ordförande Bengt-Åke Rehn föreslår att det blir en så kallad kontrapositionsömröstning där styrelsens förslag ses som huvudförslag och övriga förslag blir motförslag.

Processen innebär att förslagen ställs mot varandra i par, och det förslag som får flest röster går vidare till nästa omgång, tills endast två förslag återstår för en slutgiltig ömröstning.

PM
1 KN


1. Styrelsens förslag om att dela ut 13 000 000 kr av intrångsersättningen och avsätta 1 395 000 kr i en ny markersättningsfond
2. Dela ut hela intrångsersättningen 14 395 000 kr
3. Dela ut hela intrångsersättningen och hela befintliga markersättningsfonden. Totalt belopp 14 395 000 kr + 1 621 750 kr = 16 016 750 kr

Stämman beslutar att omröstningen skall avgöras genom votering.

I första omröstningen ställs förslag 2 mot förslag 3.

Rösterna fördelar sig enligt följande:

Antal fastigheter som röstat för förslag 2	44 st
Antal fastigheter som röstat för förslag 3	66 st
Totalt	110 st

Röstfördelning innan röstbegränsning

Förslag 2	13,6087 %
Förslag 3	40,0985 %
Totalt	53,7072 %

Röstfördelning efter röstbegränsning

Förslag 2	13,6087 %
Förslag 3	27,3283 %
Totalt	40,937 %

I den slutgiltiga omröstningen ställs förslag 1 mot förslag 3.

Rösterna fördelar sig enligt följande:

Antal fastigheter som röstat för förslag 1	48 st
Antal fastigheter som röstat för förslag 3	64 st
Totalt	112 st

Röstfördelning innan röstbegränsning

Förslag 1	14,5049 %
Förslag 3	39,6265 %
Totalt	54,1314 %

PM
2

Röstfördelning efter röstbegränsning

Förslag 1	14,5049 %
Förslag 3	26,9412 %

Stämmans beslut är förslag 3.

7. Övriga frågor

8. Information om var det justerade protokollet finns tillgängligt samt besvärshänvisning.

Det justerade protokollet finns tillgängligt hos Lars Ambrosiusson samt på föreningens hemsida. Eventuella besvär hänvisas till Mark- och miljödomstolen i Nacka, överklagandetiden är 4 veckor från det att protokollet justerats.

9. Mötets avslutning

Våmhus 2025-06-24

Bengt-Åke Rehn
Ordförande



Kari Martis
Justeringsperson



Pär Matsson
Sekreterare



Christer Tomth
Justeringsperson